

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ГИПС ИЗВОТ СТРОЙ ДЗД**

31 декември 2012г.

ЕИК 148027531

Приложение №1 към СС 1

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (ХИЛ.ЛВ.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	СУМА (ХИЛ.ЛВ.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
АКТИВ			ПАСИВ		
	1	2		1	2
Записки, по не списен капитал			Собствен капитал		
Нематериални активи			Записан капитал		
Продукти от развойна дейност			Презими от списани		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			Резерв от последващи оценки		
Търговски репутации			Резерви		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			Законови резерви		
Общо за Група:			Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Дълготрайни материални активи			Резерв съгласно учредителен акт		
Земни и строителни в т.ч.:			Други резерви		
- земи			Общо за Група:		
- сгради			Надълупава печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
Машини, производствено оборудване и апаратура			- некапределена печалба		
Съоръжения и други			- непокрита загуба		(1)
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Общо за Група:		(1)
Общо за Група:			Текуща печалба (загуба)		(1)
Дълготрайни финансови активи			Общо за раздел:		(1)
Акции и дялове в предприятия от група			Провизии и сходни задължения		
Предоставени заемни на предприятия от група			Провизии за пенсия и други подобни задължения		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			Провизии за данъци, в т.ч.:		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
Дълготрайни инвестиции			Други провизии и сходни задължения		
Други заеми			Общо за раздел Б:		
Изкупени собствени акции номинална стойност			Задължения		
Общо за Група:			Облигационни заеми с отложено посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
Отсрочени данъци			до 1 година		
Общо за раздел:			над 1 година		
Текуща (краткотрайни) актива			Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
			до 1 година		
			над 1 година		

	а	1	2		а	1	2
Материални запаси				Получени аванси, в т. ч.:			
Суровини и материали				до 1 година			
Незавършено производство				над 1 година			
Продукция и стоки, в т. ч.:				Задължения към доставчици, в т. ч.:			
- продукция				до 1 година			
- стоки				над 1 година			
Предоставени аванси				Задължения по полици, в т. ч.:			
Общо за група:				до 1 година			
Вземания				над 1 година			
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:				Задължения към предприятия от група, в т. ч.:			
над 1 година				до 1 година			
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:				над 1 година			
над 1 година				Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия,			
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:				в т. ч.:			
над 1 година				до 1 година			
Други вземания, в т. ч.:				над 1 година			
над 1 година				Други задължения, в т. ч.:			
Общо за група:				до 1 година		1	1
Инвестиции				над 1 година			
Акции и дялове предприятия от група				- към персонала, в т. ч.:			
Изкупени собствени акции номинална стойност				до 1 година			
Други инвестиции				над 1 година			
Общо за група:				- осигурителни задължения, в т. ч.:			
Парични средства, в т. ч.:				до 1 година			
- в брой				над 1 година			
- в безрочни сметки (депозити)				- данъчни задължения, в т. ч.:			
Общо за група:				до 1 година			
Общо за раздел:				над 1 година			
				Общо за раздел, в т. ч.:		1	1
				до 1 година		1	1
				над 1 година			
Разходи за бъдещи периоди				Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:			
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА				СУМА НА ПАСИВА			

Дата на съставяне: 29.3.2013

Съставител:

ВЛ. КАРАДЖИЕВ

Ръководител:

Д-р Варна
Г. КИРЯКОВ
Г. КИРЯКОВ

ООЗ "ТИПС ИЗОТ СТРОЙ"

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ГИПС ИЗОТ СТРОИ ДЗЗД
 31 декември 2012г.

Приложение №2 към СС 1

на
към

ЕИК 148027531

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		/	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:			а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансираня		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:			7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)			в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)					
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)			Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)			Всичко (Общо приходи + 11)		

Дата на съставяне: 29.3.2013

Съставител: _____

ВЛ.КАРАДЖИЛОВ



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ГИПС ИЗОТ СТРОЙ ДЗЗД

31 декември 2012г.

ЕИК 148027531

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	платвания	нетен поток	постъпл.	платвания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденги и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Платвания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основната дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденги и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденги и др.						
Платвания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)						
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						

Дата:

29.3.2013

Съставител:

ВЛ.КАРАДЖИЛОВ

Ръководител:

Г. КИРЯКОВ



(ХИЛ. 26.)

ЕИК 148027531

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ГИПС ИЗОТ СТРОЙ ДЗЗД 31 декември 2012г.

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	преминот от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО	
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период											(1)	(1)
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											(1)	(1)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:												
--- увеличение												
--- намаления												
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:												
--- увеличение												
--- намаления												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
--- увеличение												
--- намаления												
10. Други изменения в собственния капитал												
11. Салдо към края на отчетния период											(1)	(1)
12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период											(1)	(1)

Дата: 29.3.2013

Съставител:

ВЛКАРАДЖКИЛОВ

Ръководител:

Г.КИРЯКОВ

гр. Варна

Г.КИРЯКОВ

Г.КИРЯКОВ

Г.КИРЯКОВ

ГИПС ИЗОТ СТРОЙ ДЗЗД

ЕИК 148027531

Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2012г.

(ХЛД ЛВ)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи				Амортизация				Балансова ст-ст в края на периода (7 - 14)			
	Очелна стойност на дълготрайните активи	Послеважна оценка	процент. стойност	в началото	в началото	начислени отчисления	в края пер. днешнен	намаляни				
	в началото	постъпил	излезли	в края пер.	в началото	начислени	отчисления	в края пер.	днешнен	намаляни	процент. стойност	(11-12-13)
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
1. Продукти от развойна дейност												
2. Конесии, патенти, лицензи, ТМ, ПТ и др.												
3. Търговска репутация												
4. Предоставени аванси и нематер. активи извр.												
<i>Обща сума I:</i>												
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
1. Земи и сгради, в т.ч.:												
--- земи												
--- сгради												
2. Машини, производ. оборудване и апаратура												
3. Сграджения и други ДМА												
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изгражд.												
<i>Обща сума II:</i>												
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ												
1. Акции и дялове в предприятия от група												
2. Предоставени заемни на предприятията от група												
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.												
4. Предост. заеми, свърз. с асод. и смес. предпр.												
5. Дългосрочни инвестиции												
6. Други заеми												
7. Изкупени собствени акции												
<i>Обща сума III:</i>												
IV. ОТСРЪЧЕНИ ДАТЪВИ												
<i>Обща сума IV:</i>												
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):												

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 29.3.2013

Составители:

ВЛ.КАРАДЖИЛОВ

Ръководител:

Г.КИРЯКОВ гр. Варна



Пояснителни сведения към годишния финансов отчет към 31.12.2012 година

на
„ГИПС ИЗОТ СТРОЙ” ДЗЗД

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. Учредяване и регистрация

„ГИПС ИЗОТ СТРОЙ” ДЗЗД е вписано в Регистър Булстат с ЕИК 148027531 към 04.05.2006г.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр.Варна, ж.к. „Владислав Варненчик” бл.229,вх.3, ет.1, ап.74

Дружеството е 100% - частна собственост.

Собственици на дружеството към 31.12.2012 г. са:

1.Георги Димитров Киряков – ЕГН 7102090988

2.Димитър Георгиев Киряков – ЕГН 4703061126

Управител на дружеството е:

1.Георги Димитров Киряков – ЕГН 7102090988

3. Дружеството не е извършвало стопанска дейност през 2012г.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, които са приложими за 2012 г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2012 г.

Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2012г. е изготвен в съответствие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните

еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;

- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:

- а) когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;
- б) когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получават от едно и също събитие и не са съществени.

2. СРАВНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

Сравнителната информация по отношение на предходния отчетен период е оповестена за всички представени статии в текущия период.

Всички пера в баланса, отчета за приходите и разходите, в отчета за паричния поток са представени по един и същи начин, така че е налице съпоставимост на данните.

Дата 29.03.2013г.

Варна

Изготвил:

/Вл.Караджилов/

Ръководител: Г.Киряков/
г. Варна

